

Kauno rajono savivaldybė viešo konkurso būdu išnuomoja turtą:

1. **50,69 kv. m negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Ežerėlyje, S. Nėries g. 3** (pastato unikalus Nr. 5295-5003-1017, patalpų šifrai: 2-1/13,71; 2-2/3,91; 2-3/1,80; 2-4/28,48; 2-5/2,79). Pradinis 1 kv. m negyvenamosios patalpos nuomos mokesčio dydis per mėnesį – 3,89 Eur. Nuomos terminas – 5 metai su galimybe sutartį pratęsti vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo 4 punkte nustatytais nuomos terminais. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą. Savivaldybės turto nuomos sutartis su viešo konkurso laimėtoju bus sudaryta ne anksčiau kaip 2020 m. balandžio 1 d.

2. **23,67 kv. m negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Lapių mstl., A. Merkio g. 1** (pastato unikalus Nr. 5298-8025-2011, patalpų šifrai: 1-2/6,95; 1-3/16,72). Pradinis 1 kv. m negyvenamosios patalpos nuomos mokesčio dydis per mėnesį – 1,88 Eur. Nuomos terminas – 5 metai su galimybe sutartį pratęsti vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo 4 punkte nustatytų nuomos terminų. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą. Savivaldybės turto nuomos sutartis su viešo konkurso laimėtoju bus sudaryta ne anksčiau kaip 2020 m. balandžio 1 d.

3. **716,82 kv. m negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Instituto g. 22** (patalpų unikalus Nr. 4400-0533-4570:2800, patalpų indeksai: 2-25 iki 2-47; 2-1 iki 2-24; 3-1 iki 3-5). Pradinis 1 kv. m negyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio dydis per mėnesį – 1,30 Eur. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą. Nuomos terminas – 5 metai su galimybe pratęsti nuomos terminą vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo 4 punkte nustatytų nuomos terminų.

4. **82,13 kv. m negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Vilkijoje, Bažnyčios g. 23** (pastato unikalus Nr. 5293-8000-1023; patalpų indeksai: 137/7,53; 138/8,12; 149/8,27; 150/9,77; 152/18,05; 153/6,25; 154/6,03; 131/18,11). Pradinis 1 kv. m negyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio dydis per mėnesį – 1,00 Eur. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą. nuomos terminas – 5 metai su galimybe pratęsti nuomos sutartį vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo 4 punkte nustatytais nuomos terminais. Galima nuomotis dalimis. Nuomininkai turėtų užtikrinti pastato bendro naudojimo patalpose švarą ir tvarką.

5. **233,89 kv. m negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Vilkijos apyl. sen., Daugeliškių k., Mokyklos g. 1** (pastato, kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 4400-0240-6210,

patalpų pažymėjimas plane 1C1p: 1-1/1,91; 1-2/41,60; 1-5/9,24; 1-6/1,63; 1-7/1,59; 1-8/4,93; 1-9/36,11; 1-10/30,66; 1-11/51,85; 1-12/5,93; 1-13/2,43; 1-14/26,46; 1-15/2,55; 1-16/1,20; 1-17/1,23; 1-18/2,63; 1-19/11,94). Pradinis 1 kv. m negyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio dydis per mėnesį – 0,70 Eur. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą, maisto produktų, gėrimų, tabako ir jo gaminių prekybą. Nuomos terminas – 5 metai su galimybe pratęsti nuomos terminą vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo 4 punkte nustatytų nuomos terminų.

6. 94,58 kv. m II a. negyvenamąsias patalpas Kauno r. sav., Vilkijos apyl. sen., Padauguvos k., Beržų g. 53 (pastato, kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 4400-0326-0320, patalpų pažymėjimas plane 1C2p: 1-11/21,87; 1-19/41,40; 1-20/31,31). Pradinis negyvenamųjų patalpų 1 kv. m nuomos mokestis per mėnesį – 0,70 Eur. Nuomos paskirtis – įvairi veikla, išskyrus žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų gamybą ir sandėliavimą. Nuomos terminas – 5 metai. Galima nuomotis dalimis.

Fiziniai arba juridiniai asmenys, norintys turto nuomos konkurse (toliau - konkurso dalyviai), arba jų atstovai skelbime nurodytu laiku pateikia Savivaldybės administracijos **Bendrajam skyriui užklijuotą voką, ant kurio turi būti užrašyta turto, kurio nuomos konkursas buvo skelbtas, pavadinimas, turto buvimo vieta (adresas) ir nuoroda „Turto nuomos konkursui“**. Voke turi būti pateikta:

1. paraiška, kurioje nurodoma konkurso dalyvio ar jo įgalioto atstovo vardas, pavardė ir asmens kodas (fiziniams asmenims), įmonės pavadinimas, kodas (juridiniams asmenims), adresas (buveinė), telefono numeris, kredito įstaigos pavadinimas, adresas, sąskaitos numeris;
2. siūlomas nuomos mokestis, nuomos paskirtis, konkurso sąlygose numatyti reikalavimai.
3. juridinio asmens registracijos pažymėjimo kopija, įstatų (nuostatų) kopija, patvirtinta antspaudu (jeigu jis privalo turėti antspaudą) ir įgalioto atstovo parašu, fiziniams asmenims – asmens dokumento kopija;
4. kredito įstaigos išduotą dokumentą, patvirtinantį, kad konkurso dalyvis į Nuomotojo skelbime nurodytą kredito įstaigos sąskaitą sumokėjo pradinį įnašą.

Konkurso dalyviai iki konkurso į nuomotojo (įmonės kodas 188756386) sąskaitą (Luminor bank AS Lietuvos skyrius, banko kodas 40100, sąskaitos Nr. LT284010042500010463) turi sumokėti pradinį įnašą, lygų paskelbtam trijų mėnesių pradiniam nuomos mokesčiui.

Paraiškos dalyvauti konkurse priimamos 221 kab., Savanorių pr. 276 („Žaliakalnio terasose“), Kaune, iki 2020 m. vasario 25 d. 14.00 val. Informacija teikiama mob. tel. 867416594. Atsakinga – Ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Rita Grabauskienė.

Dėl patalpų Kauno r. sav., Ežerėlyje, S. Nėries g. 3, apžiūros kreiptis telefonu (8 37) 53 44 23 (Vilmantė Macijauskaitė).

Dėl patalpų Kauno r. sav., Lapių sen., Lapių mstl., A. Merkio g. 1, apžiūros kreiptis mob. telefonu 8 698 26 506 (Rimantas Stankus).

Dėl patalpų apžiūros Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Instituto g. 22, apžiūros kreiptis telefonu (8 37) 54 95 49 (Daiva Bulotienė).

Dėl patalpų apžiūros Kauno r. sav., Vilkijoje, Bažnyčios g. 23, apžiūros kreiptis telefonu (8 37) 55 63 32 (Kazys Bačėnas).

Dėl patalpų Kauno r. sav., Vilkijos apyl. sen., Daugėliškių k., Mokyklos g. 1, ir Padauguvos k., Beržų g. 53, apžiūros kreiptis telefonu (8 37) 55 62 54 (Arūnas Bačiūnas).

Turto nuomos konkurso nuolatinės komisijos posėdis įvyks 2020 m. vasario 25 d. 14.30 val. Kauno rajono savivaldybės 213 kab., II aukšte, Kaune, Savanorių pr. 276 („Žaliakalnio terasose“).

Dalyvauti turto nuomos konkurso komisijos posėdyje turi teisę šio konkurso dalyviai arba jų įgalioti atstovai. Konkurso dalyviai arba jų įgalioti atstovai turi pateikti asmens pažymėjimą,

Savivaldybės turto viešą nuomos konkursą reglamentuoja Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašas, patvirtintas Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013 m. spalio 24 d. sprendimu Nr. TS-394 „Dėl Kauno rajono savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, kurį galima rasti <https://www.krs.lt/verslininkams/nuoma-panauda/nuomos-konkursai/>

Turto nuomos konkurso nuolatinė komisija